

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества собственников

МКД № 12 по улице Степной за 2017г.

Дата	Наименование работ	Израсходованный материал/объем выполненных работ
январь 2017г.	ремонт двери лифтового холла (подъезд №2)	дверь – 1шт. шпингалет – 1шт.
февраль 2017г.	ревизия системы ХВС	шаровый кран Ду-15-1шт.
	установка двери выхода на переходной балкон (подъезд №4)	дверь – 1шт.
	ревизия системы канализации (подъезд №1 - №3)	чистка подвальных канализационных трубопроводов
	ремонт дверей тамбура (подъезд №2)	стекло – 2шт.
март 2017г.	ревизия системы отопления	замена прокладок – 2шт.
	ремонт ограждения контейнерной площадки	сварочные работы электроды 13/45 ф 3,0 мм-5шт.
апрель 2017г.	шлифовка, окраска и ремонт элементов конструкций детской площадки	состав для защиты древесины, банка 0,6 кг-2шт. эмаль ПФ-115 красная, банка 2,7 кг-1шт. эмаль ПФ-115 желтая, банка 2,7 кг-1шт. растворитель 646, бутылка 1 л-1шт. кисть -1шт.
апрель 2017г.	покраска бордюров	краска акриловая фасадная с/белая, бидон 40 кг-2шт. кисть макловица (натуральная щетина)-2шт. кисть плоская-2шт.
апрель 2017г.	кронирование деревьев.	деревья-3шт. работа автовышки 3 часа
май 2017г.	покраска конструкций детской площадки	эмаль ПФ-115 голубая, банка 2,7 кг-1шт. растворитель 646, бутылка 1 л-1шт. кисть -1шт.
	покраска газовой трубы	эмаль ПФ-115 черная, банка 2,7 кг-1шт./5м/п
	покраска столов, скамеек	состав для защиты древесины банка 0,6 кг-3шт. / столы-2шт., скамейки-7шт.
	ремонт и окраска песочницы	пиломатериал доска 25х100-3м/п эмаль ПФ-115 желтая, банка 2,7 кг-0,5шт.
	установка урны у подъезда №4	урна – 1шт.
	установка почтовых ящиков (подъезд №4)	почтовые ящики – 55шт.
июнь 2017г.	ревизия системы канализации (подъезд №4)	чистка подвальных канализационных

		трубопроводов
	ревизия системы ХВС	шаровый кран Ду-15-1шт
июль 2017г.	ревизия системы ХВС	шаровый кран Ду-15-1шт.
	частичное оштукатуривание цоколя	цемент 42,5 Н (М500)-25кг./10м <sup>2</sup>
	ревизия системы ГВС	электроды 13/45 ф 3,0 мм-5шт. сварочные работы шаровый кран Ду-15-1шт.
	промывка, опрессовка системы отопления	система отопления (подъезд №1-2-3)
август 2017г.	частичная покраска цоколя	краска акриловая фасадная, бидон 40 кг-1шт. /20м <sup>2</sup>
сентябрь 2017г.	ревизия системы отопления	затвор поворотный Ду-80 2шт.
октябрь 2017г.	замена светильников подъезд №1-2-3	светильник потолочный – 4шт.
ноябрь 2017г.	покраска дверей лифтовых холлов (подъезд №1)	дверь-18шт. эмаль ПФ-115 белая, ведро 5 кг-1шт. сольвент стеклобутылка 0,5 л-2шт. кисть – 2,0 – 1шт. кисть - 4,0 – 2шт./ с 1 по 9 этаж
2017г.	Установка лампочек в местах общего пользования	лампа накаливания, 40Вт.-354шт.
	установка лампочек светодиодных энергосберегающих в местах общего пользования св/д ЛОН А60 е27.	лампочки св/д ЛОН А60 е27 - 60шт.